

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez

[Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk *](#)

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2021 év	2022 év	2023 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	7,38	8,18	8,18
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	3188	3240	3267
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	0	0	0
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	0	0	0
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	0	0	0
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	0	0	0
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapdíj	ezer Ft	2231	2336	2449
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapdíj	ezer Ft	0	0	0
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	9395	9548	9628
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	0	0	0
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	0		
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	0		
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	0	0	0
16.	A távhőszolgáltató nevében nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	0	0	0
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	7896	10938	14795
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	363	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	0	0	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	0	0	0
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	19885	22822	26872

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor-szám		Mértékegység	2021 év	2022 év	2023 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	0	0	0
01.jan	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	0	0	0
02.jan	Saját kazánokból származó hő	GJ	0	0	0
03.jan	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0	0
04.jan	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	0	0	0
05.jan	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	0	0
06.jan	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	0	0	0
2001.06.01	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	0	0	0
2001.06.02	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0	0
2001.06.03	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0	0
2001.06.04	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	0	0	0
01.febr	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	0	0	0
02.febr	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	0	0	0
03.febr	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0	0
04.febr	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	0	0	0
05.febr	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	0	0	0
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	0	0	0
01.márc	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0	0
02.márc	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	0	0
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	0	0	0
01.ápr	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	0	0	0
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	0	0	0
01.máj	Értéksökkenés	ezer Ft	0	0	0
02.máj	Bérek és járulékai	ezer Ft	0	0	0
03.máj	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	0	0	0
04.máj	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	0	0	0
05.máj	Egyéb költségek	ezer Ft	0	0	0

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

	Mértékegység	2021 év	2022 év	2023 év
Lekötött földgáz teljesítmény	mn3/h	0	0	0
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	mn3/h	0	0	0
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	0	0	0

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mérték-egység	2021 év	2022 év	2023 év
	ezer Ft	0	0	0
	ezer Ft	0	0	0
	ezer Ft	0	0	0

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

	Mérték-egység	2021 év	2022 év	2023 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	2548	1680	1509
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Termelői hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	0	0	0
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	2548	1680	1509

VI. táblázat *

Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:

	Mértékegység	2021 év	2022 év	2023 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	2	2	2
Az általános közszolgáltatási szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	62	65	68
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	22	22	25
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	8	8	8
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	2,5	2,5	2,5
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	0	0	0
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	0	0	0

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétele
-	-	-	-
-	-	-	-

VIII. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Elszámolási mérés helyét jelölő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen	-	0	0	0	0	0

IX. táblázat

Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW) *	Fűtött légtérfogat (m ³) *	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen	-	0	0	0	0	0

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 légköbméter átlagos hőmennyiség (MJ/ légköbméter/év)	Fűtési költségszító (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségszító (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
Összesen	-	0	0	0	0	0

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db) *	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
Összesen	-	-	-	0	0	0